

Sitzung vom 7. Februar 2018

15	7	Umwelt
	7.1	Wasserversorgung
	7.1.1	Infrastruktur
	7.1.1.2	Netz

Kreditgenehmigung Bauarbeiten und Auftragsvergabe

teilweise öffentlich (Namen der nicht berücksichtigten Unternehmen nicht öffentlich)

Ausgangslage

Die Wasserleitung in der Poststrasse Winterberg (Abschnitt Kreuzstrasse bis Brüttenerstrasse) wurde 1900 mit einer Nennweite von 150 mm erstellt. Es handelt sich um Graugussleitungen mit gestemten Muffen, die allgemein als undicht gelten. Die Nennweite der Leitung muss laut GWP auf 200 mm vergrössert werden. Die Leitungserneuerungen sollen zusammen mit der notwendigen Sanierung des Strassenoberbaus realisiert werden, welcher sanierungsbedürftig ist. Der Asphaltbelag und auch der grösste Teil der Abschlüsse befinden sich im schlechten Zustand.

Abklärungen des Betriebsleiters der Gemeindewerke haben ergeben, dass im betroffenen Strassenabschnitt nur das EW Lindau und die Swisscom Handlungsbedarf haben. Solche koordinierten Arbeiten mit dem Strassenbau sind im Budget des Elektrizitätswerkes vorgesehen und können mit der Arbeitsvergabe für den Tiefbau vom Gemeinderat genehmigt werden.

Im Voranschlag 2018 wurde für den Ersatz der Wasserleitung Fr. 500'000.-- und für Strassenbauarbeiten ein Pauschalbetrag von Fr. 420'000.-- eingestellt.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 25. Oktober 2017 wurde das Ingenieurbüro Fritschi + Huser in Rickenbach Sulz beauftragt, ein Bauprojekt mit Kostenvoranschlag auszuarbeiten und gleichzeitig ein Kredit von Fr. 45'000.-- für den Wasserbau und Fr. 19'980.-- für den Strassenbau für Projektierung und Bauleitung genehmigt. In der Folge führte das Ingenieurbüro eine Submission im Einladungsverfahren durch.

Die folgenden Unternehmungen wurden zur Offertstellung eingeladen (inkl. MwSt.):

Bauarbeiten:

- | | |
|-------------------------------|----------------|
| • Firma A | Fr. 464'556.45 |
| • Firma B | Fr. 463'713.75 |
| • Keller-Frei AG, Wallisellen | Fr. 412'124.40 |

Rohrlegearbeiten:

- | | |
|----------------------------|----------------|
| • Firma C | Fr. 150'715.95 |
| • Glauser + Co. AG, Illnau | Fr. 138'608.20 |
| • Firma D | Fr. 141'346.40 |

Alle eingereichten Offerten wurden vom Ingenieurbüro geprüft und korrigiert. Gemäss Offerten stellen sich die Kosten folgendermassen auf:

Kostenzusammenstellung

Gemäss Offerten stellen sich die Kosten folgendermassen auf:

- | | |
|---|----------------|
| • Grab- und Strassenbauarbeiten, Keller-Frei AG | Fr. 172'767.45 |
|---|----------------|

• Unvorhergesehenes	Fr.	7'232.55
Total (inkl. MwSt.) für Strassenbau	Fr.	180'000.00

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	170'429.60
• Rohrlegearbeiten Glauser AG	Fr.	128'698.40
• Unvorhergesehenes	Fr.	5'872.00
Total (exkl. MwSt.) Wasserleitung	Fr.	305'000.00

(Hinweis: Im Bereich Wasser ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	3'301.40
• Unvorhergesehenes	Fr.	1'698.60
Total (exkl. MwSt.) Kanalisation	Fr.	5'000.00

(Hinweis: Im Bereich Abwasser ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	31'646.65
• Unvorhergesehenes	Fr.	1'353.35
Total (exkl. MwSt.) EW Lindau	Fr.	33'000.00

(Hinweis: Im Bereich Elektrizität ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	18'165.20
• Unvorhergesehenes	Fr.	1'834.80
Total (inkl. MwSt.) Swisscom	Fr.	20'000.00

(wird der Swisscom weiterverrechnet)

Nach eingehender Prüfung der Offerten durch das Ingenieurbüro beantragt die Abteilung Bau + Werke dem Gemeinderat, die Bauarbeiten an die Firma Keller-Frei AG in Wallisellen und die Rohrlegearbeiten an die Firma Glauser Illnau AG in Illnau zu vergeben. Beide Unternehmungen haben die Arbeiten am wirtschaftlich günstigsten offeriert. Für die Bewertung war ausschliesslich der Preis massgebend.

Beschluss

Der Gemeinderat, aufgrund der vorstehenden Ausführungen

beschliesst

1. Für die Strassensanierung der Poststrasse in Winterberg (Abschnitt Kreuzstrasse bis Brütten-erstrasse) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 180'000.00 (inkl. MwSt.) für den Strassenbau genehmigt.
2. Für den Ersatz der Wasserleitung und den Grabarbeiten in der Poststrasse in Winterberg (Bereich Kreuzstrasse bis Brütten-erstrasse) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 305'000.00 (exkl. MwSt.) genehmigt.
3. Für die Anpassungen an der Kanalisation in der Poststrasse in Winterberg (Bereich Kreuz- strasse bis Brütten-erstrasse) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 3'500.00 (exkl. MwSt.) ge- nehmigt.
4. Für die die Arbeiten der EW Leitungen in der Postsstrasse in Winterberg (Bereich Kreuzstrasse bis Brütten-erstrasse) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 33'000.00 (exkl. MwSt.) genehmigt.
5. Die im Voranschlag 2018 eingestellten Beträge werden freigegeben.

6. Der Auftrag für die Bauarbeiten wird an die Firma Keller-Frei AG in Wallisellen zum Preis von Fr. 412'124.40 (inkl. MwSt.) gemäss Offerte vom 26.1.2018 und der Auftrag für die Rohrlegearbeiten an die Firma Glauser Illnau AG in Illnau zum Preis von Fr. 138'608.20 (inkl. MwSt.) gemäss Offerte vom 22.01.2018 vergeben.
7. Das Ingenieurbüro Fritschi + Huser wird beauftragt, nach Eintreten der Rechtskraft die Werkverträge auszuarbeiten und die Aufträge zu vergeben.
8. Rechtsmittelbelehrung: Gegen diesen Entscheid kann innert 10 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Militärstrasse 36, 8004 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Entscheid ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
9. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Ingenieurbüro Fritschi + Huser, Breitestrasse 1a, 8545 Rickenbach Sulz
 - alle Firmen, die eine Offerte eingereicht haben (mit separatem Begleitbrief durch Abteilung Bau + Werke)
 - Abteilung Bau + Werke
 - Abteilung Finanzen + Liegenschaften
 - Betriebsleiter Gemeindewerke
 - Betriebsleiter EW
 - Homepage
 - Akten

GEMEINDERAT LINDAU

Bernard Hosang
Gemeindepräsident

Tanja Ferrari
Stv. Gemeindeschreiber

versandt am: