

Sitzung vom 6. Dezember 2017

143	7	Umwelt
	7.2	Abwasser
	7.2.1	Infrastruktur
	7.2.1.1	Kanalisation
Abrechnung Kanalumlegung Herti Tagelswangen 2014/ Kreditabrechnung		

öffentlich

Ausgangslage

Mit Baugesuchseingabe vom 11. April 2014 ersuchten die Eigentümer der Parzelle Kat.-Nr. 1147, Chrono Immobilien AG, um Genehmigung der geplanten 3 Mehrfamilienhäuser. Die Lage der Mehrfamilienhäuser, insbesondere der dazugehörigen Unterniveaugarage, tangierte den öffentlichen Mischwasserkanal, der das Grundstück in einem Abstand von 18 m von der östlichen Parzellengrenze durchquerte.

Vorgängig der Bauausführung der geplanten 3 Mehrfamilienhäuser musste zu Lasten der Gemeinde Lindau der Mischwasserkanal an die Parzellengrenze verlegt werden. Hierbei waren ebenfalls die beiden in der Huebstrasse bestehenden Mischwasserkanalisationen baulich entsprechend anzupassen.

Mit Beschluss vom 24. Juni 2014 wurde das Ingenieurbüro ewp AG in Effretikon mit der Projektierung und Bauausführung beauftragt und ein Kredit von Fr. 16'450.55 (exkl. MwSt.) genehmigt. An der Sitzung vom 24. Juni 2015 wurden die Bauarbeiten vergeben. Für das gesamte Projekt wurde mit Kosten von Fr. 103'809.65 exklusive Mehrwertsteuer gerechnet.

Nach dem die Arbeiten abgeschlossen sind präsentiert sich die Kreditabrechnung wie folgt:

a. Kanalisation (Kto. 1.710.5013.05)

	<u>Kostenvoran-</u> <u>schlag:</u>	<u>Abrechnung:</u>
Bretscher AG basierend auf Offerte Weilenmann AG, Bauarbeiten	Fr. 95'809.65	Fr. 105'509.35
TV-Aufnahmen Gemeinde Lindau	Fr. 3'000.00	Fr. 1'197.25
ewp AG, Projektierung und Ausführung	Fr. 16'450.55	Fr. 8'655.60
Diverses / Unvorhergesehenes	Fr. 5'000.00	Fr. 0.00
Total (exkl. MwSt.)	Fr. 120'260.20	Fr. 115'362.20
Kreditunterschreitung		- Fr. 4'898.00

Obschon die Kosten für die Bauarbeiten höher ausfielen, konnte der Kredit um Fr. 4'898.00 unterschritten werden. Die Minderkosten entstanden dadurch, dass die vom Ingenieurbüro offerierten Projektierungs- und Bauleitungsarbeiten günstiger ausfielen und keine unvorhergesehenen Aufwendungen angefallen sind.

Beschluss

Der Gemeinderat, aufgrund der vorstehenden Ausführungen

beschliesst

1. Die Abrechnung über die Kanalumlegung Herti mit Gesamtkosten von Fr. 115'362.20 wird genehmigt.
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Kredit um Fr. 4'898.00 unterschritten wird.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Abteilung Bau + Werke
 - Abteilung Finanzen + Liegenschaften
 - Akten

GEMEINDERAT LINDAU

Bernard Hosang
Gemeindepräsident

Viktor Ledermann
Gemeindeschreiber

versandt am: