

## Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 5. Februar 2025

22	6	Raumplanung, Bau und Verkehr
	6.1	Liegenschaften
	6.1.7	Infrastruktur
	6.1.7.1	Grünanlagen, Plätze

### Sportplatz Grafstal Sanierung Drainage und Behebung Krähenschaden; Kreditbewilligung

*teilweise nicht öffentlich (Firmenangebote)*

#### Ausgangslage

Die Drainageleitungen auf der Sportanlage Grafstal werden in regelmässigen Abständen durchgespült. Eine gut funktionierende Drainage schützt den Sportplatz vor Staunässe und sorgt dafür, dass die Oberfläche relativ rasch abtrocknet und so der Sportrasen wieder bespielbar wird.



Bei der letzten Spülung der einzelnen Drainageleitungen im November 2024 wurde festgestellt, dass beim Hauptplatz Nr. 1 bei zwei von elf Leitungen der Abfluss infolge Verstopfungen und starken Senkungen nicht mehr gewährleistet ist. Die genauen Stellen konnten mittels Kanal-TV lokalisiert werden. Die beschädigten Leitungen sind im Plan orange markiert. Gleichzeitig wurde festgestellt, dass im Torraum ca. 100 m<sup>2</sup> Rasen durch Krähen beschädigt wurden.

#### Projekt

Mit zwei für Sportplatzbauten spezialisierten Unternehmungen wurde die Situation vor Ort angeschaut und Offerten für die Sanierung der defekten Drainageleitungen eingeholt. Aus Synergiegründen soll gleichzeitig die durch Krähen beschädigte Sportrasenoberfläche saniert werden.

Es sind folgende Arbeiten notwendig:

- Erstellung von zwei Sondieröffnungen
- Kontrolle mittels Kanal-TV
- Freilegung der beiden defekten Drainageleitungen
- Verlegen von neuen Drainage Rohren inkl. Einbettung der Leitungen sowie Humusierung
- Verlegen von Rollrasen als Abschluss zu den freigelegten Oberflächen
- Reparatur der durch Krähen beschädigten Fläche mit Rollrasen

Firma A	Fr.	20'073.65
Zusatz, Reparatur defekte Rasenfläche (Krähenschaden ca. 100 m2)	Fr.	5'080.70

Firma B	Fr.	20'781.70
Zusatz, Reparatur defekte Rasenfläche (Krähenschaden ca. 100m2)	Fr.	4'843.55

### Baukosten

BKP	Gewerk	Unternehmer	Arbeitsleistung	Kosten inkl. MwSt.
424	Gartenbau	Firma A	Sanierung der Drainage-Leitungen	20'073.65
452	Kanal TV	AWEKA AG	Kontrolle der Leitungen/ Arbeiten	1'200.00
424	Rollrasen	Firma A	Sanierung "Krähenschaden"	5'080.70
			Rundung, Unvorhergesehenes	845.65
		<b>Gesamtkosten inkl. MwSt.</b>		<b>27'200.00</b>

### Termine

Die geplanten Arbeiten sollen möglichst vor Beginn der Fussballsaison im Frühling 2025 ausgeführt werden. Dieses bietet sich vor allem in der kalten Jahreszeit, in den Monaten Februar/März 2025 an.

### Erwägungen

Es handelt sich um eine gebundene Ausgabe, da nur so sichergestellt werden kann, dass der Sportrasen auch weiterhin genutzt und weiterer Schaden abgewendet werden kann (Staunässe, absterben von Teilflächen usw.).

### Finanzkompetenzen

Der Betrag ist nicht im Budget 2025 eingestellt. Der Gemeinderat kann gestützt auf Art. 26 Abs. 2 Ziffer 2 Gemeindeordnung gebundene Ausgaben in eigener Kompetenz bewilligen.

### **Der Gemeinderat beschliesst**

1. Für die Sanierung der defekten Drainageleitungen im Sportrasen der Sportanlage Grafstal wird ein gebundener Objektkredit von Fr. 27'200.00 inkl. MwSt. freigegeben.
2. Der Auftrag für die geplanten Sanierungsarbeiten wird für Fr. 20'073.65 inkl. MwSt. an die Firma A vergeben.
3. Der Auftrag für die Sanierung der durch Krähen beschädigten Fläche wird für Fr. 5'080.70 inkl. MwSt. an die Firma A vergeben.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an
  - RPK (per E-Mail an peter.hutter@lindau.ch)
  - Bereich Finanzen
  - Bereich Werke
  - Bereich Liegenschaften
  - Webseite (ohne Firmennamen)

**Gemeinderat Lindau**



Bernard Hosang  
Gemeindepräsident



Sandra Markovic  
Gemeindeschreiberin

versandt am: 11. Feb. 2025