

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 4. Dezember 2024

130	6	Raumplanung, Bau und Verkehr
	6.3	Tiefbau
	6.3.2	Bauprojekte
	6.3.2.1	Strassen, Wege, Plätze

Sanierung Rosenacherstrasse Tagelswangen; Kreditabrechnung

öffentlich

Ausgangslage

Mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 48 vom 15. Juni 2022 wurde für die Sanierung der Schachtabdeckung und der Kanalisation ein Objektkredit von Fr. 25'000.00 (exkl. MwSt.), für die Strassensanierung sowie die Sanierung der Rosenacherstrasse in Tagelswangen ein Verpflichtungskredit von Fr. 230'000.00 (inkl. MwSt.) genehmigt. Der Auftrag für die Strassensanierung für Fr. 298'457.70 (inkl. MwSt.) wurde an die Firma Hüppi AG in Winterthur vergeben. Für den Landerwerb von den Grundstücken Nr. 1086 und 1089 wurde ein Kredit von Fr. 24'000.00 (inkl. MwSt.) freigegeben.

Mit der Kreditfreigabe vom 16. Dezember 2021 wurde die F+H Partner AG beauftragt, das Bauprojekt auszuarbeiten und die Bauleitung für das Bauprojekt zu übernehmen. Gleichzeitig wurde ein Objektkredit von Fr. 18'000.00 (inkl. MwSt.) genehmigt.

Aufgrund diverser Abklärungsarbeiten und Terminfindung mit den jeweiligen Parzellen-Eigentümern konnte der Landerwerb erst zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

Die entstandenen Kosten für den Ersatz der Wasserleitung gingen zu Lasten der Stadt Illnau – Effretikon und sind nicht Bestandteil dieser Abrechnung.

Die Tiefbauarbeiten wurden durch die Firma Hüppi AG, Winterthur von Juli bis September 2022 ausgeführt.

Erwägungen

Die Bauabrechnung der Fachplaner F+H Partner AG, liegt vor. Diese präsentiert sich wie folgt (Beträge in Fr.):

Arbeitsgattung	MwSt.	Bewilligter Kredit	Abrechnung	Mehr- / Minderkosten
Kanalsanierung		25'000.00	24'357.95	-642.05
Total Baukosten exkl. MwSt.	exkl.	25'000.00	24'357.95	-642.05

Arbeitsgattung	MwSt.	Bewilligter Kredit	Abrechnung	Mehr- / Minderkosten
Strassensanierung inkl. öffentliche Beleuchtung		230'000.00	210'116.90	-19'883.10
Baunebenkosten inkl. Landerwerb		24'000.00	24'420.00	+420.0
Ingenieurarbeiten (Kreditfreigabe 16.12.2021)		18'000.00	19'713.90	+1'713.90
Total Baukosten inkl. MwSt.		272'000.00	254'250.80	-17'749.20

Die effektiven Baukosten liegen 6.6 % unter dem bewilligten Kredit.

Begründung der Minderkosten:

- Günstiges Angebot der Bauunternehmung
- Reserve für Unvorhergesehenes wurde nicht benötigt

Der Gemeinderat beschliesst

1. Die vorliegende Abrechnung über die Kanalsanierung der Rosenacherstrasse in Tagelswangen, mit Gesamtkosten von Fr. 24'357.95 exkl. MwSt. wird genehmigt.
2. Die vorliegende Abrechnung über die Strassensanierung inkl. Beleuchtung und Ingenieurarbeiten der Rosenacherstrasse in Tagelswangen mit Gesamtkosten von Fr. 254'250.80 inkl. MwSt. wird genehmigt.
3. Die Minderkosten in Höhe von Fr. 17'749.20 (inkl. MwSt.) für die Strassensanierung mit Beleuchtung sowie die Minderkosten von Fr. 642.05 (exkl. MwSt.) für die Kanalsanierung werden zur Kenntnis genommen.

4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Abteilungsleiter Tiefbau und Werke
 - Bereichsleiter Gemeindewerke
 - RPK (per E-Mail an peter.hutter@lindau.ch)
 - Bereich Finanzen
 - Webseite
 - Akten 2021.2276

Gemeinderat Lindau



Bernard Hosang
Gemeindepräsident



Sandra Markovic
Gemeindeschreiberin

versandt am: **06. Dez. 2024**