

Sitzung vom 11. Juli 2018

---

85	7	Umwelt
	7.1	Wasserversorgung
	7.1.1	Infrastruktur
	7.1.1.1	Anlagen

**Quellwasserpumpwerk Kaltenried Neubau Auftragsvergabe**

*teilweise nicht öffentlich*

---

**Ausgangslage**

An der Sitzung vom 17. Mai 2017 bewilligte der Gemeinderat einen Kredit für die Ausarbeitung des Bauprojekts Quellwasserpumpwerk Kaltenried. Dieses Bauprojekt diente als Grundlage für den Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2017 für den Bau des Quellwasserpumpwerk Kaltenried samt Nebenanlagen. Diesem Antrag hat die Gemeindeversammlung zugestimmt.

Der Auftrag für die Realisierung des Projekts wurde im Februar 2018 bewilligt.

Das Ingenieurbüro Fritschi und Huser in Rickenbach hat gemäss diesem Auftrag die entsprechenden Offerten im Vergabeverfahren für die Ausführung des Bauprojekts eingeholt, die Kostenzusammenstellung gemacht und den Vergabevorschlag zu Händen des Gemeinderates erstellt (s. Beilage vom 29. Juni 2018).

**Erwägungen**

**Offertenauswertung Mess- und Leittechnik**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- Rittmeyer AG, Baar Fr. 80'585.00

Die bisherige Mess- und Leittechnik wird durch die Rittmeyer AG, Baar bereits betrieben. Somit kommt nur dieser Anbieter wieder in Frage.

Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Stufenpumpen**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- Häny AG, Jona Fr. 21'113.00

Die Offerte wurde von Häny AG Jona eingeholt, da die Wasserversorgung Lindau generell Häny-Pumpen im Einsatz hat. Somit kann eine koordinierte Wartung durchgeführt werden. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung UV-Anlage**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- Aquafides Schweiz AG; Kempthal Fr. 11'860.00

Die Aquafides Schweiz AG ist Marktführerin in der Schweiz. Bei der Wartung der UV-Anlage ist bekannt, dass sie eine schnelle Reaktionszeit hat. Die Sicherheit ist somit bestmöglich garantiert. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Drucktüre**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- ROMAG aquacare AG, Düdingen Fr. 6'680.00

Die ROMAG aquacare AG ist in diesem Gebiet ein Spezialist und der Wasserversorgung Lindau bekannt für die sehr gute Qualität. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Keramische Bodenbeläge**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- Maier + Bünter AG, Kloten Fr. 4'888.95

Die Gemeinde Lindau hat bereits sehr gute Erfahrungen mit dieser Firma gemacht. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Schachtabdeckung**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- ROMAG aquacare AG, Düdingen Fr. 30'093.60

Die ROMAG aquacare AG ist in diesem Gebiet ein Spezialist und der Wasserversorgung Lindau bekannt für die sehr gute Qualität. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Brunnendeckel**

Das beauftragte Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren eine Offerte eingeholt (exkl. MwSt.).

- ROMAG aquacare AG, Düdingen Fr. 5'724.75

Die ROMAG aquacare AG ist in diesem Gebiet ein Spezialist und der Wasserversorgung Lindau bekannt für die sehr gute Qualität. Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Baugrubenaushub und Baumeisterarbeiten**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 2 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Landolt + Co. AG, Kleinandelfingen Fr. 98'797.90
- [REDACTED] Fr. 116'733.00

Beide Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Landolt + Co. AG, Kleinandelfingen hat das günstigste Angebot eingereicht. Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Armaturen und Rohrleitungen**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 3 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Bertholet Anlage und Apparatebau GmbH  
Winterthur Fr. 37'574.65
- [REDACTED] Fr. 38'959.05
- [REDACTED] Fr. 39'500.00

Alle Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Bertholet Anlage und Apparatebau GmbH, Winterthur hat das günstigste Angebot eingereicht.

Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Metallbauarbeiten**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 2 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Bischof Metallbau AG, Lindau Fr. 13'755.80
- [REDACTED] Fr. 15'601.70

Beide Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Bischof Metallbau AG, Lindau hat das günstigste Angebot eingereicht.

Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Sanitärarbeiten**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 3 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Petrig AG, Hegnau Fr. 39'091.45
- [REDACTED] Fr. 41'036.10
- [REDACTED] Fr. 44'120.60

Alle Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Petrig AG, Hegnau hat das günstigste Angebot eingereicht.

Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Elektro-Installationen**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 2 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Altermatt Elektro AG; Winterthur Fr. 37'668.50
- [REDACTED] Fr. 52'527.35

Beide Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Altermatt Elektro AG; Winterthur hat das günstigste Angebot eingereicht. Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Malerarbeiten**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für diese Arbeiten im freihändigen Verfahren zwei Offerten eingeholt (exkl. MwSt.).

- Maler Duff GmbH, Effretikon Fr. 5'755.00
- [REDACTED] keine Offerte

[REDACTED] hat auf die Eingabe einer Offerte verzichtet. Mit der Firma Duff GmbH hat die Gemeinde Lindau bereits gute Erfahrungen.

Der Unternehmer hat eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt.

**Offertenauswertung Flachdachabdichtung**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 2 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Tecton AG, Pfäffikon Fr. 6'609.85
- [REDACTED] Fr. 6'853.00

Beide Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Tecton AG, Pfäffikon hat das günstigste Angebot eingereicht.

Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Offertenauswertung Grabarbeiten**

Das beauftragte Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach hat für die Arbeiten im Einladungsverfahren bei 2 spezialisierten Unternehmen Offerten eingeholt. Folgende Offerten wurden eingeholt: (exkl. MwSt.)

- Brossi AG, Winterthur Fr. 89'372.20
- [REDACTED] Fr. 95'101.00

Beide Unternehmer haben jeweils eine gültige Offerte eingereicht und die Ausführungstermine bestätigt. Die Offerten wurden durch die Fritschi und Huser, Rickenbach rechnerisch und fachlich geprüft. Die Firma Brossi AG, Winterthur hat das günstigste Angebot eingereicht.

Der Auftrag wird somit an das Unternehmen mit der preiswertesten Offerte vergeben werden.

**Kostenzusammenstellung (Vergleich)**

	bewilligter Kredit*	Vergabevorschlag*	Differenz
<i>1. Neubau QWPW Kaltenriet</i>			
<b>Total 1.</b>	<b>497'000.00</b>	<b>470'274.80</b>	<b>-26'725.20</b>
<i>2. Erschliessung mit Werkleitungen</i>			
<b>Total 2.</b>	<b>118'000.00</b>	<b>148'579.75</b>	<b>30'579.75</b>
<i>3. Sanierung Quellfassungen</i>			
<b>Total 3.</b>	<b>22'000.00</b>	<b>19'724.75</b>	<b>-2'275.25</b>
<b>Gesamttotal</b>	<b>637'000.00</b>	<b>638'579.30</b>	<b>1'579.30</b>

\* Beträge netto, exkl. MwSt...

Diese Kosten sind gemäss technischem Bericht im Kostenvoranschlag in dieser Höhe enthalten und von der Gemeindeversammlung genehmigt worden.

Die Kosten im Vergabevorschlag sind um Fr. 1'579.30 höher, da ein zusätzlicher Hydrant ersetzt werden muss, welcher im Kostenvoranschlag nicht berücksichtigt wurde.

**Beschluss**

Der Gemeinderat, aufgrund der vorstehenden Ausführungen

**beschliesst**

1. Die entsprechenden Aufträge werden gemäss den Erwägungen jeweils an die Firma mit der kostengünstigsten Offerte vergeben.
2. Das Ingenieurbüro Fritschi und Huser, Rickenbach wird beauftragt, die Aufträge zu vergeben und die Werkverträge ausarbeiten zu lassen.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Fritschi + Huser Ingenieure, Breitstrasse 1a, 8545 Rickenbach
  - Abteilung Bau + Werke
  - Webseite
  - Akten

**GEMEINDERAT LINDAU**

Hanspeter Frey  
Vizepräsident

Erwin Kuilema  
Gemeindeschreiber

versandt am: