GEMEINDE LINDAU

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES GEMEINDERATES

Tagelswangerstrasse 2 8315 Lindau Tel. 058 206 44 50 Fax 058 206 44 90 gemeindeschreiber@lindau.ch www.lindau.ch

14 33. Strassen
33.03 Einzelne Strassen und Wege
39. Wasserversorgung
39.04 Wasserversorgung, Anlagen
39.04.10 Hydranten- und Transportnetz

**Unterhäslerstrasse, Winterberg /
Leitungsersatz und Strassenbau; Kreditgenehmigung Bauarbeiten und Auftragsvergabe**

Öffentlich (Offertpreise der Firmen ohne Zuschlag aus Konkurrenzgründen nicht öffentlich)

Ausgangslage
Die Wasserleitung in der Unterhäslerstrasse Winterberg (Abschnitt Kempttalerweg bis Unterhäslerstrasse 8) wurde 1957 mit einer Nennweite von 100 mm erstellt. Es handelt sich noch um Graugussleitungen mit gestemmten Muffen, die allgemein als undicht gelten. In den vergangenen Jahren gab es immer wieder Leitungsbrüche auf diesem Stück. Zudem entsprechen die Nennweiten unter 125 mm nicht mehr den Vorgaben der GVZ für einen ausreichenden Brandschutz. Die Leitungserneuerungen sollen zusammen mit der notwendigen Sanierung des Strassenoberbaus realisiert werden, welcher sanierungsbedürftig ist. Der Asphaltbelag und auch der grösste Teil der Abschlüsse befinden sich im schlechten Zustand.
Die Nachfrage bei den Werken EW Lindau, Swisscom und upc cablecom ergab, dass einzig EW Lindau im betroffenen Strassenabschnitt Handlungsbedarf hat. Solche koordinierten Arbeiten mit dem Strassenbau sind im Budget des EW vorgesehen und können mit der Arbeitsvergabe für den Tiefbau aus Zeitgründen vom Gemeinderat genehmigt werden.

Im Voranschlag 2016 wurden für den Ersatz der Wasserleitung Fr. 160‘000.-- und für Strassenbauarbeiten ein Pauschalbetrag von Fr. 300‘000.-- eingestellt.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 4. November 2015 wurde das Ingenieurbüro Fritschi + Huser in Rickenbach Sulz beauftragt, ein Bauprojekt mit Kostenvoranschlag auszuarbeiten und gleichzeitig ein Kredit von Fr. 15‘500.-- für den Wasserbau und Fr. 23‘760.-- für den Strassenbau für Projektierung und Bauleitung genehmigt. In der Folge führte das Ingenieurbüro eine Submission im Einladungsverfahren durch.

Die folgenden Unternehmungen wurden zur Offertstellung eingeladen (inkl. MwSt.):

<u>Bauarbeiten:</u>

• Unternehmung A	Fr.	206‘804.35
• Unternehmung B	Fr.	215‘592.45
• Keller-Frei AG, Wallisellen	Fr.	195‘946.55

<u>Rohrlegearbeiten:</u>

• Unternehmung C	Fr.	44‘627.45
• Glauser Illnau AG, Illnau	Fr.	43‘547.15
• Unternehmung D	Fr.	45‘148.05

Alle eingereichten Offerten wurden vom Ingenieurbüro geprüft und korrigiert. Gemäss Offerten stellen sich die Kosten folgendermassen auf:

Kostenzusammenstellung
Gemäss Offerten stellen sich die Kosten folgendermassen auf:

• Grab- und Strassenbauarbeiten, Keller-Frei AG	Fr.	137‘682.50
• Unvorhergesehenes	Fr.	5‘000.00
Total (inkl. MwSt.) für Strassenbau	**Fr.**	**142‘682.50**

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	34‘783.15
• Rohrlegearbeiten Glauser AG	Fr.	40‘321.45
• Unvorhergesehenes	Fr.	5‘000.00
Total (exkl. MwSt.) Wasserleitung	**Fr.**	**80‘104.60**

(Hinweis: Im Bereich Wasser ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	3‘542.45
Total (exkl. MwSt.) Kanalisation	**Fr.**	**3‘542.45**

(Hinweis: Im Bereich Abwasser ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

• Grabarbeiten für den Leitungsersatz, Keller-Frei AG	Fr.	15‘622.60
Total (exkl. MwSt.) EW	**Fr.**	**15‘622.60**

(Hinweis: Im Bereich Elektrizität ist der Betrag ohne MwSt. auszuweisen, da ein Vorsteuerabzug gemacht werden kann)

Nach eingehender Prüfung der Offerten durch das Ingenieurbüro beantragt die Abteilung Bau + Werke dem Gemeinderat, die Bauarbeiten an die Firma Keller-Frei AG in Wallisellen und die Rohrlegearbeiten an die Firma Glauser AG in Illnau zu vergeben. Beide Unternehmungen haben die Arbeiten am wirtschaftlich günstigsten offeriert. Für die Bewertung war ausschliesslich der Preis massgebend.

Beschluss
Der Gemeinderat, aufgrund der vorstehenden Ausführungen

beschliesst

1. Für die Strassensanierung der Unterhäslerstrasse in Winterberg (Bereich Kempttalerweg bis Unterhäslerstrasse 8) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 142‘682.50 (inkl. MwSt.) für den Strassenbau genehmigt.

2. Für den Ersatz der Wasserleitung und den Grabarbeiten in der Unterhäslerstrasse in Winterberg (Bereich Kempttalerweg bis Unterhäslerstrasse 8) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 80‘104.60 (exkl. MwSt.) genehmigt.

3. Für die Anpassungen an der Kanalisation in der Unterhäslerstrasse in Winterberg (Bereich Kempttalerweg bis Unterhäslerstrasse 8) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 3‘542.45 (exkl. MwSt.) genehmigt.

4. Für die die Arbeiten der EW Leitungen in der Unterhäslerstrasse in Winterberg (Bereich Kempttalerweg bis Unterhäslerstrasse 8) wird ein Verpflichtungskredit von Fr. 15‘622.60 (exkl. MwSt.) genehmigt

5. Die im Voranschlag 2016 eingestellten Beträge werden freigegeben.

6. Der Auftrag für die Bauarbeiten wird an die Firma Keller-Frei AG in Wallisellen zum Preis von Fr. 195‘946.55 (inkl. MwSt.) und der Auftrag für die Rohrlegearbeiten an die Firma Glauser AG in Illnau zum Preis von Fr. 43‘547.15 (inkl. MwSt.) vergeben.

7. Das Ingenieurbüro Fritschi + Huser wird beauftragt, die Werkverträge auszuarbeiten und die Aufträge zu vergeben.

8. Rechtsmittelbelehrung: Gegen diesen Entscheid kann innert 10 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Militärstrasse 36, 8004 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Entscheid ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

9. Mitteilung durch Protokollauszug an:
   - Ingenieurbüro Fritschi + Huser, Breitestrasse 1a, 8545 Rickenbach Sulz
   - alle Firmen, die eine Offerte eingereicht haben (mit separatem Begleitbrief durch Abteilung Bau + Werke)
   - Abteilung Bau + Werke
   - Abteilung Finanzen + Liegenschaften
   - Betriebsleiter Gemeindewerke
   - Betriebsleiter EW
   - Homepage
   - Akten