

Sitzung vom 8. Juli 2015

Seite im Protokollbuch: 268

- 100 21. Grundbuchwesen**
21.01 Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben
28. Liegenschaften, Grundstücke
28.01 Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben
- Dienstbarkeit Durchleitungsrecht für Kanalisationsleitung mit Nebenleistungspflicht Huebstrasse 19 - 23, Tagelswangen /
Vertragsgenehmigung**

Öffentlich

Ausgangslage

Mit Beschluss vom 24. Juni 2014 und 24. Juni 2015 hat der Gemeinderat die Verlegung des Mischwasserkanals über das Baugrundstück Kat.-Nr. 1147 genehmigt mit der Voraussetzung, dass vorgängig ein Durchleitungsrecht im Grundbuchamt einzutragen ist.

Erwägungen

Der Vertragsentwurf vom 7. Juli 2015 ist den Akten beigelegt und sieht folgendes vor:

- Durchleitungsrecht für eine Kanalisationsleitung inkl. Schächten über die Grundstücke Kat. Nr. 1147 und 1148.
- Berechtigung das belastete Grundstück für allfällige Verlegung, Erstellung und Unterhalt der Kanalisation in Anspruch zu nehmen.
- Kosten für den Unterhalt gehen zu Lasten des Eigentümers der Leitung, also der Politischen Gemeinde Lindau.
- Instandstellung des belasteten Grundstückes durch Bau und Betrieb der Leitung gehen zu Lasten des Eigentümers der Leitung, also der Politischen Gemeinde Lindau.
- Für das Durchleitungsrecht ist keine Entschädigung zu zahlen.

Die Stellvertreterin des Gemeindeschreibers Tanja Ferrari, wird bevollmächtigt, für die Gemeinde Lindau den Dienstbarkeitsvertrag beim Notariat zu unterzeichnen.

Beschluss

Der Gemeinderat, gestützt auf die vorstehenden Ausführungen

beschliesst

1. Der Vertragsentwurf vom 7. Juli 2015 wird genehmigt
2. Die Stellvertreterin des Gemeindeschreibers Tanja Ferrari, wird bevollmächtigt, für die Gemeinde Lindau den Dienstbarkeitsvertrag beim Notariat zu unterzeichnen.

3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Illnau, Länggstrasse 9, 8308 Illnau
 - Chrono Immobilien AG, Hinterbergstrasse 18, 6330 Cham
 - Mameli Architektur und Bau AG, Leiweg 2, 8305 Dietlikon
 - Abteilung Bau + Werke
 - Homepage
 - Akten

GEMEINDERAT LINDAU

Der Präsident:

Die stv. Schreiberin:

Bernard Hosang

Claudia Avino

versandt am: