

Sitzung vom 3. Dezember 2014

Seite im Protokollbuch: 604

198 19. Gewässer, Gewässerschutz
19.01 Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben
Unterhaltsverträge „Buechbach“, Lindau /
Genehmigung

Öffentlich

Ausgangslage

Mit Beschluss vom 18. Dezember 2013 hat der Gemeinderat den Planungskredit sowie das Auflageprojekt, den Kredit für das Hochwasser-Rückhaltebecken Hinterdorf und den Ausbau, Ausdolung und Revitalisierung des Buechbaches genehmigt. Im Bereich der Ausdolung des Buechbaches wurde der Gewässerraum festgesetzt. Eine Ausscheidung einer eigenen Gewässerparzelle hat nicht stattgefunden. Das öffentliche Gewässer fliesst somit durch die privaten Grundstücke Kat. Nr. 811 und 812, Hinterdorfstrasse 8 und 10, Lindau.

Die Regelung des Unterhaltes soll deswegen schriftlich festgehalten werden.

Erwägungen

Die Vereinbarung stützt sich auf die gesetzlichen Vorgaben des Wasserwirtschaftsgesetzes (WWG) vom 2. Juni 1991. Grundsätzlich ist die Unterhaltungspflicht damit geregelt. Da auf der Parzelle Kat. Nr. 811 ein Neubau eines Mehrfamilienhauses rechtskräftig bewilligt ist, soll die Regelung des Unterhaltes einfachheitshalber zusätzlich schriftlich in einer Vereinbarung festgehalten werden.

In der Vereinbarung wird geregelt:

- Unterhaltsbereich
- Eigentumsverhältnisse
- Unterhalt
- Ausdolung Bauarbeiten

Die Vereinbarungen liegen dem Gemeinderatsbeschluss bei. Die Eigentümer sind mit der vorliegenden Fassung einverstanden.

Beschluss

Der Gemeinderat, gestützt auf die vorstehenden Ausführungen

beschliesst

1. Den Vereinbarungsentwürfen vom 24.11.2014 wird zugestimmt.
2. Die Abteilung Bau + Werke veranlasst die Vereinbarungsunterzeichnung.

3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- R. Fuchs AG, René Adank, Vivianstrasse 8, 8604 Volketswil
 - Trade Tool AG, Zentralstrasse 26, 8604 Volketswil
 - Beat Niklaus, Hinterdorfstrasse 6a, 8315 Lindau
 - Betriebsleiter Gemeindewerke
 - Abteilung Bau + Werke
 - Homepage
 - Akten

GEMEINDERAT LINDAU

Der Präsident:

Der Schreiber:

Bernard Hosang

Viktor Ledermann

versandt am: