

Sitzung vom 21. August 2019

105	6	Raumplanung, Bau und Verkehr
	6.1	Liegenschaften
	6.1.6	Liegenschaftsbewirtschaftung und -vermietung
	6.1.6.1	Thematische Projekte
		Schulhaus Bachwis, Sanierung Durchgang zu Turnhalle Windfang, Objektkredit

öffentlich

Ausgangslage

Die Stützen und die Verglasung des gedeckten Durchgangs zwischen Schulhaus und Turnhalle Bachwis sind in einem schlechten Zustand. Die Stützsäulen und Grundkonstruktion der Verglasung sind angerostet. Die Sicherheit ist nicht mehr umfänglich gewährleistet. Im Jahr 2013 wurden bereits zwei Stützen Seite Schnällböcklerstrasse aus demselben Grund ersetzt. Aus diesem Grund wurde die Sanierung des Windfangs im Budget 2019 eingeplant.



Situation Durchgang Schulhaus Bachwis

Das Gesamtbild dieses Bereiches wird nicht verändert. Es wird lediglich eine der beiden Türen so breit eingeplant, so dass der Hauswart mit den Traktor, via der bereits vorhandenen Rampe, direkt von der einen auf die andere Ebene fahren kann. Der Bereich Liegenschaften hat zusammen mit dem Architekturbüro Woernhard die notwendigen Abklärungen und Planungen durchgeführt.

Es wurden für die Sanierung des Windfangs drei Offerten eingeholt:

Hochuli Metallbau AG	Fr.	26'558.10
Metabau GmbH	Fr.	29'385.90
Altdorfer AG	Fr.	33'603.55

Für die Baumeisterarbeiten wurde bei der Weilemann AG eine Offerte eingeholt. Sie offeriert diese Arbeiten für Fr.10'500.

Das Architekturbüro Woernhard AG rechnet für die Planung und Bauführung mit Fr. 9'714.51.

Zusammenstellung der Kosten:

Unternehmer	Betrag in Fr.
Hochuli AG, Metallbau	26'558.10
Weilemann AG, Baumeisterarbeiten	10'500.00
Architektur Woernhard AG, Planung, Bauleitung	9'714.51
Unvorhergesehenes, Anschlussarbeiten Bestand	5'227.39
Total	52'000.00

Im Budget 2019 ist ein Betrag von Fr. 100'000 vorgesehen.

Der Bereich Liegenschaften empfiehlt dem Gemeinderat, der Sanierung des Windfangs beim Schulhaus Bachwis zuzustimmen und den dafür erforderlichen Objektkredit über Fr. 52'000 zu bewilligen. Das Architekturbüro Woernhard wird die Sanierungsarbeiten planen und begleiten.

Beschluss

Der Gemeinderat, aufgrund der vorstehenden Ausführungen

Beschliesst

1. Für die Sanierung des Windfangs beim Schulhaus Bachwis in Winterberg, Schnällböcklerstrasse 34, 8312 Winterberg, wird ein Objektkredit von Fr. 52'000 bewilligt.
2. Der Auftrag für die Metallbauarbeiten wird für Fr. 26'558.10, an die Hochuli Metallbau AG, Poststrasse 23, 8556 Wigoltingen vergeben.
3. Der Auftrag für die Baumeisterarbeiten, wird für Fr. 10'500, an die Weilemann AG, Pfäffikerstrasse 52, 8307 Illnau-Effretikon, vergeben.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Gemeinderat
 - Frau Gabi Meyer, Schulleiterin SH Bachwis
 - Finanzen
 - Webseite
 - Bereich Liegenschaften

GEMEINDERAT LINDAU

Bernard Hosang
Gemeindepräsident

Erwin Kuilema
Gemeindeschreiber

versandt am: