

Sitzung vom 17. August 2016

Seite im Protokollbuch: 256

**98 19. Gewässer, Gewässerschutz  
19.03 Einzelne Gewässer**

**Buechbach, öffentliches Gewässer Nr. 15.1, Hochwasser-Rückhaltebecken Hinterdorf sowie Ausbau, Ausdolung und Revitalisierung von der Hinterdorfstrasse 10 an abwärts auf ca. 85 m Länge, Festlegung des Gewässerraums / Genehmigung Baukosten Abrechnung**

Öffentlich

**Ausgangslage**

Für den Hochwasserschutz des Siedlungsgebiets Lindau wurde der bestehende Damm auf einen hundertjährigen Schutz erweitert sowie der Buechbach auf einer Länge von rund 85 m im Siedlungsgebiet ausgedolt und revitalisiert. Mit Beschlüssen vom 18. Dezember 2013 und 3. September 2014 hat der Gemeinderat das Projekt und den Kredit genehmigt sowie die Auftragsvergabe erteilt. Die Baudirektion Kanton Zürich hat das Projekt mit Verfügung vom 19. Juni 2014 festgesetzt sowie einen Staats- und Bundesbeitrag zugesichert.

Die Bauarbeiten fanden von 2014-2015 statt. Das Wetter war durchzogen, so konnten zuerst Arbeiten am Damm erledigt werden. Mit dem Wintereinbruch wurden die Arbeiten am Bach aufgenommen und durch Schneefall mehrmals unterbrochen. Als das Wetter wieder trockener wurde, konnten die Arbeiten am Damm fertig gestellt werden.

Für den Damm wurden zwei Erdproben genommen und analysiert. Gemäss geotechnischer Untersuchung ist das Erdmaterial geeignet für den Dammbau und erfüllt die gestellten Anforderungen.

**Abrechnung beitragsberechtigte Kosten:**

Honorar Ingenieur (A)

Beleg-Datum/Nr	Name	Betrag exkl. Mehrwertsteuer	Betrag inkl. Mehrwertsteuer
31.12.2015 / A1	HUNZIKER BETATEC	Fr. 20'813.25	Fr. 22'478.30
31.12.2013 / A2	HUNZIKER BETATEC	Fr. 30'000.00	Fr. 32'400.00
16.07.2014 / A3	HUNZIKER BETATEC	Fr. 16'507.00	Fr. 17'827.55
19.12.2014 / A4	HUNZIKER BETATEC	Fr. 11'179.75	Fr. 12'074.15
<b>Summe</b>		Fr. 78'500.00	<b>Fr. 84'780.00</b>

## Planerstellung, Nebenkosten (B)

Beleg-Datum	Namen	Betrag exkl. Mehrwertsteuer	Betrag inkl. Mehrwertsteuer
10.08.2015 / B1	Steiger Geotechnik	Fr. 1'670.90	Fr. 1'804.55
31.12.2015 / B2	HUNZIKER BETATEC	Fr. 1'249.30	Fr. 1'349.25
31.12.2013 / B3	HUNZIKER BETATEC	Fr. 769.25	Fr. 830.80
27.06.2014 / B4	HUNZIKER BETATEC	Fr. 316.75	Fr. 342.10
03.07.2014 / B5	HUNZIKER BETATEC	Fr. 779.80	Fr. 842.20
19.12.2014 / B6	HUNZIKER BETATEC	Fr. 161.45	Fr. 174.35
<b>Summe</b>		Fr. 4'947.45	<b>Fr. 5'343.25</b>

## Tiefbauarbeiten / Material (C)

Beleg-Datum	Name	Betrag exkl. Mehrwertsteuer	Betrag inkl. Mehrwertsteuer
25.03.2015 / C1	GADOLA BAU AG	Fr. 60'000.00	Fr. 64'800.00
22.06.2015 / C2	EBRO ARMATUREN	Fr. 4'050.75	Fr. 4'374.80
17.08.2015 / C3	Technick , div.	Fr. 6'640.00	Fr. 7'171.20
29.10.2015 / C4	GADOLA BAU AG	Fr. 70'017.00	Fr. 75'618.45
18.12.2015 / C5	THG KAGI/FREY	Fr. 491.65	Fr. 531.00
22.12.2015 / C6	Technick , div.	Fr. 1'388.00	Fr. 1'499.05
22.12.2015 / C7	Technick , div.	Fr. 2'850.00	Fr. 3'078.00
30.05.2016 / C8	GADOLA BAU AG	Fr. 27'994.55	Fr. 30'234.10
<b>Summe</b>		Fr. 173'431.95	<b>Fr. 187'306.60</b>

## Landkauf (D)

Beleg-Datum	Name	Betrag exkl. Mehrwertsteuer	Betrag inkl. Mehrwertsteuer
14.03.2016 / D1	Gerber Fritz`s Erben	Fr. 0.00	Fr. 8'004.00
<b>Summe</b>			<b>Fr. 8'004.00</b>

**Abrechnung nicht beitragsberechtigte Kosten (E):**

Beleg-Datum	Name	Betrag exkl. Mehrwertsteuer	Betrag inkl. Mehrwertsteuer
16.01.2014 / E1	Staatskanzlei	Fr. 27.80	Fr. 30.00
30.01.2014 / E2	MOEKAH AG	Fr. 817.65	Fr. 883.05
10.07.2014 / E3	BAUDIR. KT.ZH	Fr. -	Fr. 704.00
26.08.2014 / E4	TERRA GARTEN- BAU	Fr. 18'518.50	Fr. 20'000.00
26.08.2014 / E5	BROSSI AG	Fr. 37'037.05	Fr. 40'000.00
06.11.2014 / E6	TERRA GARTEN- BAU	Fr. 9'531.30	Fr. 10'293.80
20.11.2014 / E7	NOTARIAT ILLNAU	Fr. 113.90	Fr. 123.00
31.12.2014 / E8	BROSSI AG	Fr. 6'404.85	Fr. 6'917.25
11.03.2016 / E9	NOTARIAT ILLNAU	Fr. -	Fr. 415.00
<b>Summe</b>		Fr. 72'451.05	<b>Fr. 79'366.10</b>

Die Baumeisterarbeiten durch die Firma Gadola beliefen sich auf Fr. 158'011.55 (exkl. MwSt.), wobei das Angebot bei Fr. 149'359.95 (exkl. MwSt.) lag. Die Mehrkosten lassen sich folgendermassen begründen:

- Umlegung / Erneuerung diverser unbekannter Werkleitungen am und im Damm sowie am Bach.
- Mehr Regenwassereinleitungen als angenommen
- Kappen der bestehenden Eindolung bei der Querung
- Umlegung des Bachbetts nach Absprache AWEL, Abbruch Schopf und Neubau Mauer
- Zweihäuptige Schalung anstatt einhäufig, wie ausgeschrieben

Das Honorar für die Submission und Ausführung betrug CHF 45'000.-- (exkl. MwSt.), aufgrund von Mehraufwänden belief sich der Aufwand auf Fr. 48'500.-- (exkl. MwSt.). Die Gründe liegen dabei:

- Nicht offerierte Nachforderungen gemäss Baubewilligung
- Zusätzliche Erarbeitung von Plänen für Landerwerb
- Planänderungen wegen Verschiebung Gewässerraum gemäss Besprechung mit dem AWEL

Gegenüber dem Kostenvoranschlag, welcher für sämtliche Leistungen Fr. 341'280.-- (inkl. MwSt.) ohne Landkauf vorsah, liegen die Kosten nach der Ausführung bei CHF 277'429.85 (inkl. MwSt.). Dies sind Minderkosten von rund 18%. Die Gründe dafür sind:

- Bachbau im Winter: Die angefragten Bauunternehmen haben günstiger eingegeben als in der Hochsaison.
- Das gute Dammmaterial konnte von einer nahen Baustelle günstig besorgt werden.

Bei der Ausführung der Metallarbeiten gab es Verzögerungen bei der Lieferung. Diese wurde nachdem der Bach/Damm in Betrieb genommen wurden nachträglich noch eingebaut. Die Abnahme fand mit dem AWEL vor Ort statt. Der Abnahmebericht wurde vom AWEL unterzeichnet.

## **Beschluss**

Der Gemeinderat, aufgrund vorstehender Ausführungen

### **beschliesst**

1. Die Abrechnung für den Buechbach, öffentliches Gewässer Nr. 15.1, Hochwasser-Rückhaltebecken Hinterdorf sowie Ausbau, Ausdolung und Revitalisierung von der Hinterdorfstrass 10 an abwärts auf ca. 85 m Länge. Festlegung des Gewässerraums mit Gesamtkosten von Fr. 277'429.85 (inkl. MwSt.) wird genehmigt.
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Kredit um Fr. 63'850.15 (inkl. MwSt.) unterschritten wird. Die Begründungen sind in den Erwägungen aufgeführt.
3. Die Abteilung Bau + Werke wird beauftragt, bei der Baudirektion Kanton Zürich, Abt. AWEL, die beitragsberechtigten Aufwendungen einzufordern.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - AWEL, Abt. Gewässerschutz, Herr Schenk, Walcheplatz 2, 8090 Zürich (mittels separatem Schreiben)
  - Hunziker Betatech AG, Herr Albert, Postfach 83, 8411 Winterthur
  - Betriebsleiter Gemeindewerke
  - Abteilung Finanzen + Liegenschaften
  - Abteilung Bau + Werke
  - Homepage
  - Akten

### **GEMEINDERAT LINDAU**

Der Präsident:

Der Schreiber:

Bernard Hosang

Viktor Ledermann

versandt am: